

UCHWAŁA NR60...../2023

RADY NADZORCZEJ

RADOMSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

z dnia 23/11/2023.....

Dotyczy: wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. służebności przesyłu na działce o numerze ewidencyjnym 205/94.

Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomiu na podstawie § 32 ust. 1 pkt 10 Statutu RSM podjęła następującą uchwałę:

§ 1

Rada Nadzorcza wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna i jej następców prawnych lub nabywców urządzeń, jednorazowo odpłatnej służebności przesyłu na działce o numerze ewidencyjnym 205/94. Służebność zostaje ustanowiona na czas nieokreślony i wygaśnie najpóźniej wraz z likwidacją przedsiębiorstwa. Służebność będzie polegać na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej, na której znajdują się urządzenia elektromagnetyczne - budowa linii kablowej średniego napięcia o długości 125 metrów - szerokość pasa służebności przesyłu 1 metr, w tym urządzenia powiązane, polegającej w szczególności na prawie do utrzymania na niej urządzeń i instalacji elektromagnetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu do nich z niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu.

§ 2

Wartość wynagrodzenia należnego RSM, zgodnie z operatem szacunkowym, za ustanawianą służebność na rzecz PGE Dystrybucja wynosi 11.150,00 zł plus VAT, co łącznie daje kwotę 13.714,50 zł i zapłacone zostanie w terminie 14 dni od daty złożenia oświadczenia o jej ustanowieniu.

§ 3


Wniosek Zarządu wraz z projektem umowy i operatem szacunkowym stanowią załącznik do Uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomiu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

Rafał Górski

Sekretarz
Rady Nadzorczej

Elżbieta Maciejewska

Głosowanie:

Za:

Przeciw:

Wstrzymało się:

12
.....
0
.....
0
.....

R


Piotr Szczepański

RADCA PRAWNY
KL - 1534

R A D O M S K A
SPÓLDZIELNIA MIESZKANIOWA

WPLYNEŁO
DNIA: 2023 -11- 10

L.dz. RN/183/23

Radom, 09.11.2023 r.

**Rada Nadzorcza
Radomskiej Spółdzielni
Mieszkaniowej
im. Józefa Grzeźnarowskiego**

RSM/PZ I.8074/2023

WNIOSEK

Zarząd Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, kieruje wniosek do Rady Nadzorczej w sprawie podjęcie Uchwały ustanowienia na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Skarżysko –Kamienna z siedzibą w Skarżysku –Kamienna, adres: 26-110 Skarżysko –Kamienna, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 51 i jej następców prawnych lub nabywców urządzeń, jednorazowo odpłatną służebność przesyłu o powierzchni 125 (m²) na działce o numerze ewidencyjnym 205/94. Służebność zostanie ustanowiona na czas nieokreślony i wygaśnie najpóźniej wraz z likwidacją przedsiębiorstwa. Służebność będzie polegać na prawie z korzystania z nieruchomości obciążonej na której znajdują się urządzenia elektromagnetyczne - budowa linii kablowej średniego napięcia o długości 125 metrów -szerokość pasa służebności przesyłu 1 metr, w tym urządzenia powiązane, polegającej w szczególności na prawie do utrzymania na niej urządzeń i instalacji elektromagnetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu do nich z niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu.

Zgodnie z proponowaną umową i operatem szacunkowymi. 1/ Ldz. R.S.M/ 7148/2023 z dnia 06.10.2023 2, PGE Dystrybucja zapłaci RSM wynagrodzenie w kwocie 11 150,00 zł plus VAT co łącznie da kwotę 13 714, 50 zł w terminie 14 dni od daty złożenia oświadczenia o jej ustanowieniu.

- Załącznik: projekt umowy
- Załącznik: operat szacunkowy

1. WICEPREZES ZARZĄDU

PREZES ZARZĄDU

inż. Jakub Kaczmarski

Karolina Czerwonka-Domagata