

UCHWAŁA NR ⁵⁹...../2023

RADY NADZORCZEJ

RADOMSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

z dnia ^{23/11/2023}.....

Dotyczy: wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. służebności przesyłu na działkach o numerach ewidencyjnych 205/75, 205/96 oraz 205/121.

Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomiu na podstawie § 32 ust. 1 pkt 10 Statutu RSM podjęła następującą uchwałę:

§ 1

Rada Nadzorcza wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna i jej następców prawnych lub nabywców urządzeń, jednorazowo odpłatnej służebności przesyłu na działce o numerze ewidencyjnym 205/75, na działce o numerze ewidencyjnym 205/96 oraz na działce o numerze ewidencyjnym 205/121. Służebność zostaje ustanowiona na czas nieokreślony i wygaśnie najpóźniej wraz z likwidacją przedsiębiorstwa. Służebność będzie polegać na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej, na której znajdują się urządzenia elektromagnetyczne tj. działka nr 205/75 - budowa linii kablowej średniego napięcia o długości 45 metrów -szerokość pasa służebności przesyłu 1 metr, działka nr 205/96 budowa linii kablowej średniego napięcia o długości 6 metrów -szerokość pasa służebności przesyłu 1 metr, działka nr 205/121 budowa linii kablowej średniego napięcia o długości 36 metrów -szerokość pasa służebności przesyłu 1 metr w tym urządzenia powiązane, polegającej w szczególności na prawie do utrzymania na niej urządzeń i instalacji elektromagnetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu do nich z niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu.

§ 2

Wartość wynagrodzenia należnego RSM, zgodnie z operatem szacunkowym, za ustanawianą służebność na rzecz PGE Dystrybucja wynosi 7247,00 zł plus VAT, co łącznie daje kwotę 8913,80 zł i zapłacone zostanie w terminie 14 dni od daty złożenia oświadczenia o jej ustanowieniu.

§ 3

Wniosek Zarządu wraz z projektem umowy i operatem szacunkowym stanowią załącznik do Uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomiu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

Rafał Górski

Sekretarz
Rady Nadzorczej

Elżbieta Maciejewska

Głosowanie:

Za:

Przeciw:

Wstrzymało się:

12
.....
○
.....
○
.....

Piotr Szczepański

RADCA PRAWNY
KL - 1534



Radom, 09.11.2023 r.

**Rada Nadzorcza
Radomskiej Spółdzielni
Mieszkaniowej
im. Józefa Grzeczmarowskiego**

RSM/pz/.....8073/2023

WNIOSEK

Zarząd Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, kieruje wniosek do Rady Nadzorczej w sprawie podjęcie Uchwały ustanowienia na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Skarżysko –Kamienna z siedzibą w Skarżysku –Kamienna, adres: 26-110 Skarżysko –Kamienna, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 51 i jej następców prawnych lub nabywców urządzeń, jednorazowo odpłatną służebność przesyłu o powierzchni 45 (m²) na działce o numerze ewidencyjnym 205/75, o powierzchni 6 (m²) na działce o numerze ewidencyjnym 205/96, o powierzchni 36 (m²) na działce o numerze ewidencyjnym 205/121. Służebność zostanie ustanowiona na czas nieokreślony i wygaśnie najpóźniej wraz z likwidacją przedsiębiorstwa. Służebność będzie polegać na prawie z korzystania z nieruchomości obciążonej na której znajdują się urządzenia elektromagnetyczne tj. działka nr 205/75 budowa linii kablowej średniego napięcia o długości 45 metrów -szerokość pasa służebności przesyłu 1 metr, działka nr 205/96 budowa linii kablowej średniego napięcia o długości 6 metrów -szerokość pasa służebności przesyłu 1 metr, działka nr 205/121 budowa linii kablowej średniego napięcia o długości 36 metrów -szerokość pasa służebności przesyłu 1 metr w tym urządzenia powiązane, polegającej w szczególności na prawie do utrzymania na niej urządzeń i instalacji elektromagnetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu do nich z niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu.

Zgodnie z proponowaną umową i operatem szacunkowymi. 1/ Ldz. R.S.M/ 7177/2023 z dnia 09.10.2023-2, PGE Dystrybucja zapłaci RSM wynagrodzenie w kwocie 7247,00 zł plus VAT co łącznie da kwotę 8913, 80 zł w terminie 14 dni od daty złożenia oświadczenia o jej ustanowieniu.

- Załącznik: projekt umowy
- Załącznik: operat szacunkowy

WICEPREZES ZARZĄDU PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Jakub Kaczmarski Karolina Czerwonka-Domagata