

UCHWAŁA nr³² / 2023
RADY NADZORCZEJ RSM
IM. JÓZEFA GRZECZNAROWSKIEGO
Z DNIA ^{13.04.2023.}

w sprawie: **uchwalenia stawek odpisu na fundusz remontowy dla budynków wyposażonych w dźwigi osobowe na Osiedlu Gołębiów I.**

Na podstawie § 32 ust. 1 pkt 1 Statutu RSM oraz w oparciu o Regulamin Zasad Tworzenia i Gospodarowania Funduszem Remontowym w RSM zatwierdzony Uchwałą RN nr 16/2023 w dniu 07.03.2023r. Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwala co następuje:

Rada Nadzorcza RSM uchwala od dnia **01.08.2023r.** stawki odpisu na fundusz remontowy dla budynków wyposażonych w dźwigi osobowe na Osiedlu Gołębiów I zgodnie z podanymi w tabeli wartościami:


L.p.	Budynek	Uchwalona stawka [zł/m ² /m-c]
1	Skorupki 3	3,50
2	Andersa 1	2,00
3	Andersa 2	2,00
4	Andersa 3	2,00
5	Andersa 7	3,50
6	Kotarbińskiego 1	2,00
7	Kotarbińskiego 3	2,00
8	Kotarbińskiego 5	2,00
9	Zientarskiego 2	2,00
10	Zientarskiego 4	2,00

Wniosek Zarządu wraz z uzasadnieniem i kalkulacją stawek stanowi załącznik do Uchwały

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia z mocą obowiązującą od dnia **01.08.2023r.**

Głosowanie:

Za¹²
Przeciw⁰
Wstrzymało się⁰

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

Rafał Górski


Piotr Szczepański

RADCA PRAWNY
KL - 1534
Sekretarz
Rady Nadzorczej


Elżbieta Maciejewska

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa
im. Józefa Grzeźcznarowskiego
26-600 Radom, ul. Zbrowskiego 104
NIP 796-003-59-52



Radom, 05.04.2023 r.

32/2540/23

**Rada Nadzorcza
Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
im. Józefa Grzeźcznarowskiego**

WNIOSEK

**o zmianę od dnia 01.08.2023r. stawek odpisu na fundusz remontowy
dla budynków wyposażonych w dźwigi osobowe na Osiedlu Gołębiew I**

Zarząd Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Józefa Grzeźcznarowskiego z siedzibą w Radomiu wnioskuję o zmianę od dnia 01.08.2023r. stawek odpisu na fundusz remontowy dla lokali mieszkalnych w budynkach wyposażonych w dźwigi osobowe. W związku z przyjęciem Regulaminu Zasad Tworzenia i Gospodarowania Funduszem Remontowym w Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zatwierzonego Uchwałą Rady Nadzorczej nr 16/2023 z dnia 07.03.2023 r., w wysokości określonych w załączniku, Zarząd proponuje zwiększenie stawki odpisu na fundusz remontowy o 0,30 zł/m², co pozwoli na gromadzenie środków finansowych na modernizację lub wymianę dźwigów osobowych w danej nieruchomości.

Pełnomocnik Zarządu
Główny Księgowy

Agnieszka Druszcz

PREZES ZARZĄDU

Karolina Czerwonka-Domagala

OSIEDLE GOŁĘBIÓW I

Budynki wyposażone w urządzenia dźwigowe

Osiedle Gołębiów I	Obowiązująca stawka odpisu na fundusz remontowy	Propozycja stawki odpisu na fundusz remontowy - zwiększenie o 0,30 zł/m ²
	zł/m ² /m-c	zł/m ² /m-c
Skorupki 3	3,20	3,50
Andersa 1	1,70	2,00
Andersa 2	1,70	2,00
Andersa 3	1,70	2,00
Andersa 7	3,20	3,50
Kotarbińskiego 1	1,70	2,00
Kotarbińskiego 3	1,70	2,00
Kotarbińskiego 5	1,70	2,00
Zientarskiego 2	1,70	2,00
Zientarskiego 4	1,70	2,00

Propozycja zmiany odpisu na fundusz remontowy podyktowana jest zmianą Regulaminu zasad tworzenia i gospodarowania funduszem remontowym, zatwierdzonego Uchwałą Rady Nadzorczej nr 16/2023 z dnia 07.03.2023r.-

modernizacja czy wymiana dźwigu w danej nieruchomości, będzie obciążać fundusz remontowy tej nieruchomości.

Radom, dn. 05.04.2023r.

Główny księgowy

Agnieszka Dłuszczyńska