

UCHWAŁA nr³¹ / 2024

RADY NADZORCZEJ RSM

IM. JÓZEFA GRZECZNAROWSKIEGO

z dnia 18.06.2024r.

w sprawie: uchwalenia zaliczek za podgrzanie 1 m³ wody na Osiedlu Gołębiów I.

Na podstawie § 32 ust. 1 pkt 1 Statutu RSM Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej podjęła następującą uchwałę:

§ 1

Rada Nadzorcza uchwała zaliczki za podgrzanie 1 m³ wody na Osiedlu Gołębiów I:

Lp.	Adres budynku	Uchwalona stawka zaliczki za podgrzanie wody - zł/m ³
1	Andersa 1	68,78
2	Andersa 2	60,65
3	Andersa 3	65,63
4	Andersa 7	58,86
5	Skorupki 3	61,02
6	Skorupki 4	55,32
7	Skorupki 5	47,76
8	Skorupki 7	59,33
9	Skorupki 11	70,16
10	Kotarbińskiego 1	69,73
11	Kotarbińskiego 3	56,17
12	Kotarbińskiego 5	62,70
13	Zientarskiego 2	69,73
14	Zientarskiego 4	57,68
15	Zientarskiego 6	52,79
16	Zientarskiego 10	66,86
17	Obróńców W-wy 2B	73,60
18	Zbrowskiego 108	74,64
19	Powstańców Śląskich 1	58,98
20	Powstańców Śląskich 5	59,42
21	Powstańców Śląskich 7	69,84
22	Powstańców Śląskich 11	69,84
23	Obróńców W-wy 4	74,64
24	Obróńców W-wy 6	74,64
25	Orląt Lwowskich 2	74,64
26	Orląt Lwowskich 4	74,64
27	Orląt Lwowskich 6	74,64

§ 2

Wniosek Zarządu wraz z uzasadnieniem i kalkulacją zaliczek stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia z mocą obowiązującą od dnia **01.07.2024r.**, jednocześnie moc traci uchwała RN nr 9 / 2024 z dnia 20.02.2024r.

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

Rafał Górski

Sekretarz
Rady Nadzorczej

Elżbieta Maciejewska

Głosowanie:

Za - 11
Przeciw - 0
Wstrzymało się - 1

RSN/PZ/4828/24



Radom, dn. 10.06.2024r.

Rada Nadzorcza RSM

w/m

WNIOSEK

Zarząd Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej wnioskuje o zmianę od dnia 01.07.2024r. zaliczek za podgrzanie 1 m³ wody na Osiedlu Gołębiów I – opłata niezależna od Spółdzielni.

Wnioskowane stawki zaliczek za podgrzanie 1 m³ wody :

L.p.	Adres budynku	Obowiązująca stawka zaliczki za podgrzanie wody (zł/m ³) – Uchwała nr 9/2024 z dn. 20.02.2024r.	Wnioskowana stawka zaliczki za podgrzanie wody (zł/m ³)
1	Andersa 1	47,88	68,78
2	Andersa 2	47,68	60,65
3	Andersa 3	48,22	65,63
4	Andersa 7	44,21	58,86
5	Skorupki 3	51,45	61,02
6	Skorupki 4	41,68	55,32
7	Skorupki 5	47,56	47,76
8	Skorupki 7	47,68	59,33
9	Skorupki 11	52,92	70,16
10	Kotarbińskiego 1	38,64	69,73
11	Kotarbińskiego 3	37,80	56,17
12	Kotarbińskiego 5	48,31	62,70
13	Zientarskiego 2	52,92	69,73
14	Zientarskiego 4	48,30	57,68
15	Zientarskiego 6	38,78	52,79
16	Zientarskiego 10	46,94	66,86
17	Obrońców W-wy 2B	52,92	73,60
18	Zbrowskiego 108	52,92	74,64
19	Powstańców Śl. 1	46,76	58,98
20	Powstańców Śl. 5	52,92	59,42
21	Powstańców Śl. 7	51,09	69,84
22	Powstańców Śl. 11	52,92	69,84

Handwritten marks at the bottom left of the page.

23	Obrońców W-wy 4	52,92	74,64
24	Obrońców W-wy 6		
25	Orląt Lwowskich 2		
26	Orląt Lwowskich 4		
27	Orląt Lwowskich 6		

Uzasadnienie:

Po przeprowadzonej analizie kosztów energii cieplnej służącej do podgrzania wody w okresie od czerwca do września 2023r. (miesiące niegrzewcze), Zarząd informuje, iż obecnie obowiązujące stawki zaliczek za podgrzanie 1 m³ wody na Osiedlu Gołębiów I są niewystarczające na pokrycie kosztów, dlatego wnioskujemy o zastosowanie średniej ceny podgrzania wody wynikającej z wycień.

Nadmieniamy również, iż aktualne ceny na fakturze uwzględniają rekompensaty, natomiast w przypadku likwidacji rekompensat cena 1m³ podgrzania wody znacznie wzrośnie co przedstawia załączona analiza za m-c maj 2024r.

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Jakub Kaczmarzki

PREZES ZARZĄDU

Karolina Czerwonka-Domagala

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Agnieszka Kapciak