

UCHWAŁA nr 31 / 2023
RADY NADZORCZEJ RSM
IM. JÓZEFA GRZECZNAROWSKIEGO
Z DNIA 13.04.2023r.

w sprawie: **uchwalenia stawek odpisu na fundusz remontowy dla budynków wyposażonych w dźwigi osobowe na Osiedlu XV lecia.**

Na podstawie § 32 ust. 1 pkt 1 Statutu RSM oraz w oparciu o Regulamin Zasad Tworzenia i Gospodarowania Funduszem Remontowym w RSM zatwierdzony Uchwałą RN nr 16/2023 w dniu 07.03.2023r. Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwala co następuje:

§ 1

Rada Nadzorcza RSM uchwala od dnia **01.08.2023r.** stawki odpisu na fundusz remontowy dla budynków wyposażonych w dźwigi osobowe na Osiedlu XV lecia zgodnie z podanymi w tabeli wartościami:

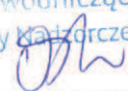
L.p.	Budynek	Uchwalona stawka [zł/m ² /m-c]
1	11-go Listopada 2/4	2,30
2	11-go Listopada 6/8	2,30
3	Chrobrego 13	2,00
4	Akademicka 2	2,00
5	Akademicka 4	2,00
6	Akademicka 6	2,00
7	Czysta 7	4,43
8	Struga 19/21	4,05

§ 2

Wniosek Zarządu wraz z uzasadnieniem i kalkulacją stawek stanowi załącznik do Uchwały.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia z mocą obowiązującą od dnia **01.08.2023r.**

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

Rafał Górski

Głosowanie:

Za

Przeciw

Wstrzymało się

M
-
0
-
1
-

Piotr Szczepański

RADCA PRAWNY
KL - 1534

Sekretarz
Rady Nadzorczej


Elżbieta Maciejewska

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa
im. Józefa Grzeźcznarowskiego
26-600 Radom, ul. Zbrowskiego 104
NIP 796-003-59-52



Radom, 05.04.2023 r.

20/2539/23

**Rada Nadzorcza
Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
im. Józefa Grzeźcznarowskiego**

WNIOSEK

o zmianę od dnia 01.08.2023r. stawek odpisu na fundusz remontowy dla budynków wyposażonych w dźwigi osobowe na Osiedlu XV-Lecie

Zarząd Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Józefa Grzeźcznarowskiego z siedzibą w Radomiu wnioskuję o zmianę od dnia 01.08.2023r. stawek odpisu na fundusz remontowy dla lokali mieszkalnych w budynkach wyposażonych w dźwigi osobowe. W związku z przyjęciem Regulaminu Zasad Tworzenia i Gospodarowania Funduszem Remontowym w Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zatwierdzonego Uchwałą Rady Nadzorczej nr 16/2023 z dnia 07.03.2023 r., w wysokości określonych w załączniku, Zarząd proponuje zwiększenie stawki odpisu na fundusz remontowy o 0,30 zł/m², co pozwoli na gromadzenie środków finansowych na modernizację lub wymianę dźwigów osobowych w danej nieruchomości.

Pełnomocnik Zarządu
Główny Księgowy
Agnieszka Druszcz

PREZES ZARZĄDU

Karolina Czerwonka-Domagala

OSIEDLE XV-LECIE

Budynki wyposażone w urządzenia dźwigowe

Osiedle XV-Lecie	Obowiązująca stawka odpisu na fundusz remontowy	Propozycja stawki odpisu na fundusz remontowy - zwiększenie o 0,30 zł/m ²
	zł/m ² /m-c	zł/m ² /m-c
11-go Listopada 2/4	2,00	2,30
11-go Listopada 6/8	2,00	2,30
Chrobrego 13	1,70	2,00
Akademicka 2	1,70	2,00
Akademicka 4	1,70	2,00
Akademicka 6	1,70	2,00
Czysta 7	4,13	4,43
Struga 19/21	3,75	4,05

Propozycja zmiany odpisu na fundusz remontowy podyktowana jest zmianą Regulaminu zasad tworzenia i gospodarowania funduszem remontowym, zatwierdzonego Uchwałą Rady Nadzorczej nr 16/2023 z dnia 07.03.: modernizacja czy wymiana dźwigu w danej nieruchomości, będzie obciążać fundusz remontowy tej nieruchomości.

Radom, dn. 05.04.2023r.

Główny Księgowy

Agnieszka Drużcz