

**UCHWAŁA nr 22 / 2023**  
**RADY NADZORCZEJ**  
**RADOMSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ**  
**Z DNIA 13.04.2023**

w sprawie: **ustalenie Celów Zarządczych na 2023 rok dla Wiceprezesa Zarządu.**

Na podstawie § 4 Zasad wynagradzania Członków Zarządu przyjętych Uchwałą RN nr 55/2022 w dniu 15.11.2022r. Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej podjęła następującą uchwałę:

**§ 1**

Rada Nadzorcza ustala Cele Zarządcze na rok 2023 dla Wiceprezesa Zarządu, które stanowią załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i będą podstawą do wyliczenia premii rocznej.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Nadzorczej

Rafał Górski

Sekretarz  
Rady Nadzorczej

Elżbieta Maciejewska

Głosowanie:

Za: 14 .....

Przeciw: 0 .....

Wstrzymało się: 1 .....

Piotr Szczepański

RADCA PRAWNY  
KL - 1534

Lp.	Cel	Liczba punktów możliwy do uzyskania za dany cel	Zasady przyznania punktów	Dokument będący podstawą stwierdzenia realizacji celu/jego stopnia
1.	Procent wykonanych inwestycji do zaplanowanych ogółem w planie remontów:	15	Wyznacza się progi co 10 punktów procentowych za przekroczenie każdego progu udziela się 1,5 pkt.	Sprawozdanie z realizacji planu remontów.
2.	Przygotowanie kompletnej dokumentacji przedładów okresowych budynków i budowli, uporządkowanie zbiorów dokumentacji technicznej projektowej i wykonawczej posiadanych obiektów budowlanych	15	Wyznacza się progi co 9 budynków, za każde przekroczenie progu 1,5 pkt.	Sprawozdanie Zarządu
3.	Prowadzenie nadzoru nad realizacją zleceń mieszkańców - punkty zostana przydzielone za osiągnięty wskaźnik % załatwionych spraw mieszkańców zgłaszanych administracjom	5	Wyznacza się progi co 20 punktów procentowych za przekroczenie każdego progu udziela się 1pkt.	Sprawozdanie Zarządu
4.	Ograniczenie ubytków wody zimnej o 50 %	25	Za każdy 2 p.p. ograniczenia kosztów energii przyznaje się 1 punkt	Sprawozdanie Zarządu
5.	Ograniczenie zużycia ciepła o 15 %	15	Za każdy 1 p.p. ograniczenia kosztów energii przyznaje się 1 punkt	Sprawozdanie Zarządu
6.	Likwidacja bazy administracji na osiedlu XV lecia	5	Za realizowanie celu przyznaje się 5 pkt. Nie ma możliwości stosunkowego rozliczenia punktów.	Protokół zakończenia robót rozbiórkowych
7.	Uzyskanie wskaźnika produkcji energii z OZE na poziomie 5 % energii zużywanej	5	Za każdy pełen punkt procentowy obniżenia kosztów administracji przyznaje się jeden punkt	Rozliczenie zużycia energii elektrycznej i energii oddanej do sieci wydane przez dystrybutora energii.
8.	Ograniczenie kosztów energii elektrycznej o 5 %	15	Za każdy 1 p.p. ograniczenia kosztów energii przyznaje się 3 punkty	Sprawozdanie Zarządu
<b>SUMA PUNKTÓW</b>		<b>100</b>		

Przewodniczący  
 Rady Nadzorczej  
 Rafał Górski

Sekretarz  
 Rady Nadzorczej

Elżbieta Paciejewska