

**UCHWAŁA nr 12 / 2023**  
**RADY NADZORCZEJ**  
**RADOMSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ**  
**Z DNIA 16.02.2023 r.**

w sprawie: **ustalenie Celów Zarządczych na 2023 rok dla Prezesa Zarządu.**

Na podstawie § 4 Zasad wynagradzania Członków Zarządu przyjętych Uchwałą RN nr 55/2022 w dniu 15.11.2022r. Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej podjęła następującą uchwałę:

**§ 1**

Rada Nadzorcza ustala Cele Zarządcze na rok 2023 dla Prezesa Zarządu, które stanowią załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i będą podstawą do wyliczenia premii rocznej.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Nadzorczej

Rafał Górski

Sekretarz  
Rady Nadzorczej

Elżbieta Madejewska

Przewodniczący

ADCA PRAWNY  
KL - 1534

Głosowanie:

Za:

12

Przeciw:

0

Wstrzymało się:

0

ZAŁĄCZNIK nr 1  
do Uchwały RN m 12/2023

Lp.	Cel	Liczba punktów możliwy do uzyskania za dany cel	Zasady przyznania punktów	Dokument będący podstawą stwierdzenia realizacji celu/jego stopnia
1.	Obniżenie kosztów administracji o 5% liczonego rok do roku	20	Za każdy pełen punkt procentowy obniżenia kosztów administracji przyznaje się cztery punkty	Sprawozdanie finansowe
2.	Zmniejszenie zadłużenia spółdzielni o 10% liczonego rok do roku	20	Za każdy pełen punkt procentowy obniżenia kosztów administracji przyznaje się dwa punkty	Sprawozdanie finansowe
3.	Uzyskanie wskaźnika produkcji energii z OZE na poziomie 5% energii zużywanej	5	Za każdy pełen punkt procentowy obniżenia kosztów administracji przyznaje się jeden punkt	Rozliczenia zużycia energii elektrycznej i energii oddanej do sieci wydane przez dystrybutora energii
4.	Procent wykonanych inwestycji do zaplanowanych ogółem w planie remontów	15	Wyznacza się progi co 10 punktów procentowych, za przekroczenie każdego progu udziela się 1,5 pkt	Sprawozdanie z realizacji planu remontów
5.	Procent załatwionych spraw mieszkańców.	10	Wyznacza się progi co 10 punktów procentowych, za przekroczenie każdego progu udziela się 1 pkt	Sprawozdanie z realizacji spraw mieszkańców - pomocniczo dzienniki korespondencji oraz system obiegu dokumentów
6.	Likwidacja bazy administracji na osiedlu XV-lecia	5	Za zrealizowanie celu przyznaje się 5 pkt. Nie ma możliwości stosunkowego rozliczenia punktów	Protokół zakończenia robót rozbiórkowych
7.	Zrealizowanie uchwały walnego zgromadzenia dot. przygotowania planu podziału spółdzielni	10	Za zrealizowanie celu przyznaje się 10 pkt. Nie ma możliwości stosunkowego rozliczenia punktów	Sprawozdanie zarządu z realizacji Celów Zarządczych
8.	Zrealizowanie uchwały walnego zgromadzenia dot. pociągnięcia do odpowiedzialności osób, które mogły narazić spółdzielnię na straty	10	Za zrealizowanie celu przyznaje się 5 pkt. Nie ma możliwości stosunkowego rozliczenia punktów	Sprawozdanie zarządu z realizacji Celów Zarządczych
9.	Stworzenie informatycznego systemu zgłoszeń i reagowania na potrzeby mieszkańców, który pozwoli na bieżący monitoring i raportowanie prowadzonych działań	10	Za zrealizowanie celu przyznaje się 10 pkt. Nie ma możliwości stosunkowego rozliczenia punktów	Protokół odbioru stworzonego systemu
SUMA PUNKTÓW		100		

Sekretarz  
Rady Nadzorczej

Elżbieta Maciejewska

Przewodniczący  
Rady Nadzorczej

Rafał Górski