

UCHWAŁA nr⁸..... / 2024

RADY NADZORCZEJ RSM

IM. JÓZEFA GRZECZNAROWSKIEGO

Z DNIA^{20 10 21 2024}.....

W sprawie: **uchwalenia stawki z tytułu ubezpieczenia majątkowego.**

Na podstawie § 32 ust. 1 pkt 1 Statutu RSM Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwala co następuje:

§ 1

Rada Nadzorcza RSM uchwala stawkę z tytułu ubezpieczenia majątkowego w wysokości:

Osiedle XV lecia **0,19 zł / m-c / m².**

Osiedle Gołębiów I **0,19 zł / m-c / m².**

§ 2

Wniosek Zarządu wraz z kalkulacją stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem **01.06.2024 r.**
2. Moc traci Uchwała RN nr 24/2023 z dnia 26.09.2023 r.

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

Rafał Górski

Głosowanie:
Za¹⁰.....
Przeciw⁰.....
Wstrzymało się².....

Sekretarz
Rady Nadzorczej

Elżbieta Maciejewska


Piotr Szczepański

RADCA PRAWNY
KL - 1534



Radom, dnia 06.02.2024r.

Rada Nadzorcza RSM

w/m

RSN/PK/106/24

WNIOSEK

Dotyczy: zwiększenia stawki z tytułu ubezpieczenia majątkowego.

W oparciu o rachunek zysków i strat za okres 01-12/2023r. i ujemny wynik na ubezpieczeniach majątkowych, jak również w związku z wyższą składką ubezpieczeniową na 2024r., Zarząd Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej wnosi o zatwierdzenie stawki z tytułu ubezpieczenia majątkowego w wysokości:

Osiedle XV-Lecie - 0,19 zł/m-c/m² (obowiązująca stawka wynosi 0,10 zł/m-c/m²)

Osiedle Gołębiów I - 0,19 zł/m-c/m² (obowiązująca stawka wynosi 0,10 zł/m-c/m²)

Ubezpieczenie majątkowe

Lp.	Wyszczególnienie	Osiedle XV-L	Osiedle Gołębiów I	Zarząd (w kosztach Zarządu)	RSM
1.	Koszty ubezpieczeń na 2024r. w zł	298 246,83	213 739,17	6 930,00	518 916,00
2.	Powierzchnia lokali mieszkalnych w m ²	132 240,70	94 760,50		227 001,20
3.	Planowana na 2024r. stawka opłat na ubezpieczenie majątkowe w zł	0,19	0,19		0,19

Stawka w wysokości 0,10 zł/m² zatwierdzona była Uchwałą nr 24/2023 Rady Nadzorczej z dnia 26.09.2023r. i obowiązuje od 01.01.2024r. Z uwagi na dużą szkodowość oraz ustaleniem wskaźnika przeliczeniowego kosztu wartości odtworzeniowej 1m² powierzchni użytkowej, wg obwieszczenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 02.10.2023r., koszty ubezpieczenia na podstawie polisy na okres od 02/2024 do 02/2025, wzrosły o 90%. W związku z powyższym wnoskujemy o zwiększenie stawki ubezpieczenia majątku.

WICEPREZES ZARZĄDU

PREZES ZARZĄDU

GLÓWNY KSIĘGOWY

Agnieszka Kapciak

mgr inż. Jakub Kaczmarek Karolina Czerwonka-Domagata