

UCHWAŁA NR 57 /2013
RADY NADZORCZEJ
RADOMSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
IM. J. GRZECZNAROWSKIEGO
Z DNIA 03.07.2013r.

w sprawie: rozliczeń centralnego ogrzewania, centralnej ciepłej wody i zimnej wody
za rok 2012.

Na wniosek Rady Nadzorczej, Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwala co następuje:

§ 1.

Rozliczenia z mieszkańcami z tytułu ponoszonych przez RSM kosztów pokrycia różnic pomiędzy poniesionymi przez RSM kosztami centralnego ogrzewania, centralnej ciepłej wody oraz zimnej wody, a wpłaconymi przez mieszkańców zaliczkami z tego tytułu za okres od 01.01.2012r. do 31.12.2012r. następują na podstawie niniejszej uchwały.

§ 2.

W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą wyłącza się stosowanie Regulaminu rozliczania kosztów energii cieplnej dla celów centralnego ogrzewania i centralnej ciepłej wody oraz dostawy wody i odprowadzania ścieków w Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

§ 3.

Rozliczenie z mieszkańcami z tytułu pokrycia różnic opisanych w § 1 niniejszej uchwały nastąpi poprzez podzielenie ogólnej kwoty różnicy pozostałej do rozliczenia na poszczególne osiedla przez ogólny metraż lokali mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na danym osiedlu (w przypadku osiedla XV lecia rozliczenie centralnej ciepłej wody dotyczy wyłącznie budynków przy ul. Akademickiej 2,4,6 i Górniczej 9), a następnie uzyskany wynik obciążenia dla 1m² lokalu zostanie pomnożony przez powierzchnię danego lokalu. Kwota będąca wynikiem takiego działania obliczona indywidualnie dla każdego lokalu jest kwotą należności z tytułu rozliczenia różnicy opisanej w § 1 niniejszej uchwały.

§ 4.

O sposobie dokonania rozliczenia i indywidualnych opłatach z tego tytułu RSM powiadomi użytkowników lokali.

§ 5.

Kwoty obliczone w sposób wskazany w § 3 niniejszej uchwały winny być wpłacone przez użytkowników lokali w terminie do dnia 31.12.2013r.

§ 6.

Uchwałę podjęto z uwagi na słabą kondycję finansową Spółdzielni oraz zły stan sieci CO i CCW oraz wodociagowych pozostających w zasobach Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sekretarz RN

Genowefa Gielniowska

Przewodnicząca RN

Alicja Parszewska

Rafał Bajkowski
ADWOKAT