

UCHWAŁA nr³³/ 2021

RADY NADZORCZEJ RSM

IM. JÓZEFA GRZECZNAROWSKIEGO

Z DNIA^{18-10-2021r}.....

w sprawie: uchwalenia opłaty stałej na pokrycie kosztów zimnej wody w budynkach na Osiedlu Gołębiów I.

Na podstawie § 32 ust. 1 pkt 1 Statutu RSM oraz w oparciu o Regulamin rozliczania kosztów zużycia zimnej wody i odprowadzania ścieków w RSM zatwierdzony Uchwałą RN nr 24/2021 Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwala co następuje:

§ 1

Rada Nadzorcza RSM uchwala wprowadzenie od dnia **01.02.2022r.** **opłaty stałej** na pokrycie kosztów zimnej wody w budynkach na Osiedlu Gołębiów I, w których powstała niedopłata w 2020r.

Opłata stała w niżej wymienionych wysokościach:

Lp.	Adres budynku	Wysokość Opłaty stałej [zł/m ³]
1	Skorupki 3	0,65
2	Skorupki 4	0,30
3	Skorupki 5	0,10
4	Skorupki 7	0,80
5	Skorupki 11	0,10
6	Orląt Lwowskich 2	1,50
7	Orląt Lwowskich 4	1,70
8	Orląt Lwowskich 6	2,00
9	Obrońców Warszawy 4	1,75
10	Obrońców Warszawy 6	1,55
11	Obrońców Warszawy 2B	1,00
12	Powstańców Śląskich 1	-
13	Powstańców Śląskich 5	-
14	Powstańców Śląskich 7	-
15	Powstańców Śląskich 11	-
16	Andersa 1	0,65
17	Andersa 2	0,45
18	Andersa 3	0,50
19	Andersa 7	0,85
20	Kotarbińskiego 1	0,80
21	Kotarbińskiego 3	0,80
22	Kotarbińskiego 4	1,40
23	Kotarbińskiego 5	0,60

24	Zientarskiego 2	0,60
25	Zientarskiego 4	0,20
26	Zientarskiego 6	0,40
27	Zientarskiego 10	0,20
28	Zbrowskiego 108	0,70

§ 2

Wniosek Zarządu wraz uzasadnieniem i kalkulacją opłaty stałej stanowi załącznik do Uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia z mocą obowiązującą od dnia **01.02.2022r.**

Głosowanie:

Za - 71 -

Przeciw - 1 -

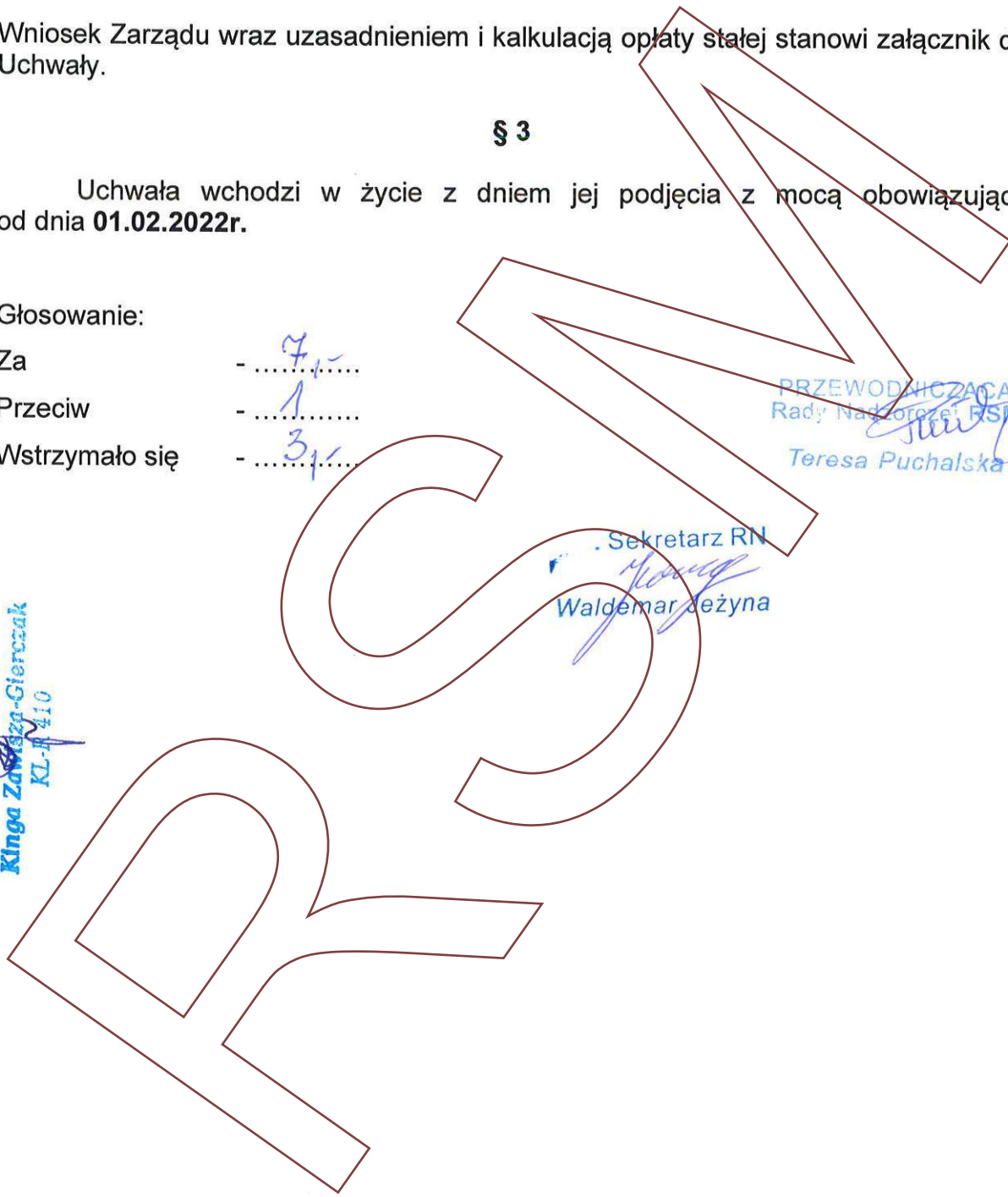
Wstrzymało się - 31 -

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej FSM
Teresa Puchalska
Teresa Puchalska

Sekretarz RN
Waldemar Jeżyna
Waldemar Jeżyna

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY

Kluga Zawiąza-Gierczak
KL-410



2021-09-16/5691/21



Radom, dnia 09.09.2021r.

Rada Nadzorcza RSM
w/m

WNIOSEK

Na podstawie zestawienia kosztów i przychodów/naliczeń z tytułu zimnej wody i odprowadzania ścieków za okres od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. na Osiedlu Gołębiów I oraz w oparciu o obowiązujący Regulamin rozliczania kosztów zużycia zimnej wody i odprowadzania ścieków w Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwalony przez Radę Nadzorczą na posiedzeniu w dniu 07.09.2021r. Uchwałą nr 24/2021 (§ 4 pkt. 11), Zarząd Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej wnioskuje o wprowadzenie od dnia 01.02.2022r. opłaty stałej na pokrycie kosztów zimnej wody w budynkach, w których powstała niedopłata w 2020r.

Opłata stała [zł/m³] w n/w wysokościach:

Lp.	Adres budynku	Wnioskowana wysokość Opłaty stałej [zł/m ³]
1	Skorupki 3	0,65
2	Skorupki 4	0,30
3	Skorupki 5	0,10
4	Skorupki 7	0,80
5	Skorupki 11	0,10
6	Orląt Lwowskich 2	1,50
7	Orląt Lwowskich 4	1,70
8	Orląt Lwowskich 6	2,00
9	Obróńców Warszawy 4	1,75
10	Obróńców Warszawy 6	1,55
11	Obróńców Warszawy 2B	1,00
12	Powstańców Śląskich 1	-
13	Powstańców Śląskich 5	-
14	Powstańców Śląskich 7	-
15	Powstańców Śląskich 11	-
16	Andersa 1	0,65
17	Andersa 2	0,45
18	Andersa 3	0,50
19	Andersa 7	0,85
20	Kotarbińskiego 1	0,80
21	Kotarbińskiego 3	0,80
22	Kotarbińskiego 4	1,40
23	Kotarbińskiego 5	0,60
24	Zientarskiego 2	0,60
25	Zientarskiego 4	0,20

26	Zientarskiego 6	0,40
27	Zientarskiego 10	0,20
28	Zbrowskiego 108	0,70

W załączeniu kalkulacja wysokości opłaty stałej, na podstawie kosztów i przychodów/naliczeń za 2020r. za zimną wodę.

Uzasadnienie

Wprowadzenie opłaty stałej na pokrycie kosztów zimnej wody, zmniejszy dopłaty z tytułu rozliczenia zimnej wody, które mogą występować w okresach przyszłych.

Pełnomocnik Zarządu
Główny Księgowy
Agnieszka Druszcz

PREZES ZARZĄDU
mgr Paweł Gregorek

Główny Księgowy
Agnieszka Druszcz

RSR

**KALKULACJA OPŁATY STAŁEJ NA POKRYCIE TZW. "UCHYBU", NIEDOPŁATY Z TYTUŁU ZIMNEJ WODY
W OPARCIU O DANE ZA OKRES 01.01.2020 - 31.12.2020**

OSIEDLE GOŁĘBIÓW I

Zestawienie kosztów i przychodów z tytułu zimnej wody (zw + zw do podgrzania)

Lp.	Adres budynku	Ilość m ³ zw (licz.lok.+ ryczałt)	Koszty [zł]	Przychody/ Naliczenia [zł]	Wynik [zł]	Opłata stała wynikająca z kalkulacji [zł/m ³]	Propozycja opłaty stałej [zł/m ³]
1	2	3	4	5	6=5-4	7	8
1	Skorupki 3	5 922,01	65 849,20	62 142,40	-3 706,80	-0,63	0,65
2	Skorupki 4	2 295,86	24 816,03	24 094,65	-721,38	-0,31	0,30
3	Skorupki 5	4 814,67	50 849,68	50 526,31	-323,37	-0,07	0,10
4	Skorupki 7	2 365,46	26 746,98	24 822,05	-1 924,93	-0,81	0,80
5	Skorupki 11	2 762,82	29 107,05	28 992,46	-114,59	-0,04	0,10
6	Orląt Lwowskich 2	4 579,01	54 892,48	48 057,59	-6 834,89	-1,49	1,50
7	Orląt Lwowskich 4	2 741,87	33 446,50	28 773,91	-4 672,59	-1,70	1,70
8	Orląt Lwowskich 6	2 307,44	28 751,53	24 214,89	-4 536,64	-1,97	2,00
9	Obrońców Wa-wy 4	4 307,19	52 673,46	45 195,81	-7 477,65	-1,74	1,75
10	Obrońców Wa-wy 6	3 227,21	38 793,28	33 866,70	-4 926,58	-1,53	1,55
11	Obrońców W-wy 2 B	1 273,80	14 612,04	13 368,15	-1 243,89	-0,98	1,00
12	Powst. Śląskich 1	2 703,48	28 274,51	28 372,69	98,18		-
13	Powst. Śląskich 5	3 376,30	35 019,60	35 430,40	410,80		-
14	Powst. Śląskich 7	3 521,75	36 973,18	36 958,46	-14,72	0,00	-
15	Powst. Śląskich 11	3 599,73	37 293,06	37 764,11	471,05		-
16	Andersa 1	5 593,47	62 355,42	58 700,69	-3 654,73	-0,65	0,65
17	Andersa 2	5 746,74	62 698,69	60 307,24	-2 391,45	-0,42	0,45
18	Andersa 3	6 694,58	73 345,95	70 257,38	-3 088,57	-0,46	0,50
19	Andersa 7	10 226,07	115 954,66	107 313,61	-8 641,05	-0,85	0,85
20	Kotarbińskiego 1	5 185,54	58 598,55	54 416,57	-4 181,98	-0,81	0,80
21	Kotarbinskiego 3	5 877,28	66 462,33	61 679,16	-4 783,17	-0,81	0,80
22	Kotarbińskiego 4	5 960,78	70 714,03	62 553,78	-8 160,25	-1,37	1,40
23	Kotarbińskiego 5	5 223,79	57 905,57	54 820,54	-3 085,03	-0,59	0,60
24	Zientarskiego 2	5 928,69	65 731,64	62 215,78	-3 515,86	-0,59	0,60
25	Zientarskiego 4	5 596,14	59 864,13	58 728,36	-1 135,77	-0,20	0,20
26	Zientarskiego 6	3 018,81	32 880,76	31 684,48	-1 196,28	-0,40	0,40
27	Zientarskiego 10	1 834,84	19 542,65	19 252,00	-290,65	-0,16	0,20
28	Zbrowskiego 108	2 539,18	28 338,17	26 642,87	-1 695,30	-0,67	0,70
RAZEM GOŁĘBIÓW I		119 224,51	1 332 491,13	1 251 153,04	-81 338,09		

Radom, dnia 08.09.2021r.

Główny Księgowy
Agnieszka Druszcz

Pełnomocnik Zarządu
Główny Księgowy
Agnieszka Druszcz

PREZES ZARZĄDU
mgr Paweł Gregorek

R S N