

UCHWAŁA NR 29 / 2013
RADY NADZORCZEJ RSM
im. J. Gręcznarowskiego
z dnia 5.03.2013r.

w sprawie: **zatwierdzenia Regulaminu przeprowadzenia konkursu – naboru kandydatów na stanowisko Członków Zarządu Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. Gręcznarowskiego**

Rada Nadzorcza na posiedzeniu w dniu 5.03.2013 podjęła następującą uchwałę:

§ 1

Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Józefa Gręcznarowskiego zatwierdza Regulamin przeprowadzenia konkursu – naboru kandydatów na stanowisko Członków Zarządu Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. Gręcznarowskiego.

§ 2

Regulamin stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sekretarz RN

Genowefa Gielniowska

Przewodnicząca RN

Alicja Parszewska

REGULAMIN
PRZEPROWADZENIA KONKURSU – NABORU KANDYDATÓW NA STANOWISKO
CZŁONKÓW ZARZĄDU RADOMSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ IMIENIA
J.GRZECZNAROWSKIEGO

Niniejszy regulamin określa zasady przeprowadzenia konkursu – naboru kandydatów na stanowisko Prezesa i Wiceprezesa Zarządu Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

I. Ogłoszenie konkursu i tryb składania ofert.

1. Konkurs – nabór kandydatów ogłasza i przeprowadza Rada Nadzorcza Spółdzielni.
2. Ogłoszenie o terminie i warunkach przeprowadzenia konkursu – naboru kandydatów na stanowisko Prezesa i Wiceprezesa Zarządu RSM zostanie zamieszczone na tablicach ogłoszeń, stronie internetowej RSM oraz w wybranych mediach co najmniej na 14 dni przed terminem rozpoczęcia konkursu – naboru kandydatów.
3. Rada Nadzorcza może podjąć decyzję o zamieszczeniu ogłoszenia także w innych środkach przekazu.
4. Warunkiem wzięcia udziału w konkursie – naborze kandydatów jest złożenie pisemnej oferty w siedzibie Spółdzielni za pośrednictwem: poczty, kuriera lub osobiście w sekretariacie RSM.
5. Oferty należy składać w zaklejonej kopercie z dopiskiem "Konkurs – nabór kandydatów na stanowisko Członków Zarządu RSM. Na kopercie nie umieszcza się danych osobowych kandydata.
6. Oferta winna zawierać:
 - 1) Pisemne oświadczenie o nie pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa z członkiem Rady Nadzorczej;
 - 2) Kserokopię dokumentów świadczących o spełnieniu warunków udziału w konkursie – naborze kandydatów określonych w punkcie II 1,1a/ i 2,2a/ Regulaminu;
 - 3) CV(pełne)wraz ze zdjęciem oraz klauzulą o wyrażaniu zgody na przetwarzanie informacji i przechowywanie danych osobowych w celu rekrutacji;
 - 4) List motywacyjny;
 - 5) Oświadczenie o niekaralności i nie podleganiu ograniczeniom lub zakazom pełnienia funkcji kierowniczych.
 - 6) Oświadczenie o zapoznaniu się z zasadami przeprowadzenia konkursu – naboru kandydatów i ich akceptacja, poddanie się procedurze postępowania konkursowego oraz o zachowaniu w tajemnicy informacji, jakie kandydat uzyska o działalności Spółdzielni w toku prowadzonego postępowania.

II. Wymagania wobec kandydatów przystępujących do konkursu – naboru kandydatów są następujące:

Prezes Zarządu:

1. wykształcenie wyższe, ekonomiczne, prawnicze lub menadżerskie; licencja zarządcy nieruchomości,
2. co najmniej pięcioletni staż pracy na stanowisku kierowniczym,
3. znajomość prawa spółdzielczego i zasad funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowej,
4. aktualne zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do zajmowanego stanowiska (wystawione nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą upływu terminu składania zgłoszenia),
5. posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych,
6. obsługa komputera (pakiet Office)
7. dyspozycyjność.

Wiceprezes Zarządu:

- 1a. wykształcenie wyższe techniczne (preferowane budowlane),uprawnienia budowlane, instalacyjne,
- 2a. co najmniej trzyletni staż pracy na stanowisku kierowniczym, w budownictwie mieszkaniowym,
- 3a. pozostałe wymagania jak dla Prezesa Zarządu od pkt.4.

III. Komisja konkursowa.

1. Konkurs – nabór kandydatów ogłasza i przeprowadza Rada Nadzorcza Spółdzielni, która pełni rolę Komisji Konkursowej.
2. Przewodniczącym Komisji Konkursowej jest Przewodniczący Rady Nadzorczej.
3. W pracach Komisji mogą uczestniczyć z głosem doradczym osoby zaproszone przez Radę Nadzorczą.
4. Posiedzenia Komisji Konkursowej są protokołowane. Protokoły podpisują wszyscy członkowie Komisji.

IV. Wstępna ocena kandydatów.

1. Po upływie terminu wyznaczonego do składania ofert, Przewodniczący Rady Nadzorczej wyznacza termin posiedzenia Komisji Konkursowej.
2. Na pierwszym posiedzeniu Komisja, po zapoznaniu się ze złożonymi ofertami i załączonymi do nich dokumentami dokonuje wstępnej oceny kandydatów na stanowiska Prezesa Zarządu i Wiceprezesa Zarządu ds. technicznych.
3. Odrzuceniu podlega oferta:
 - 1) zawierająca niekompletne dokumenty wymienione w pkt. I .ppkt. 6 Regulaminu,
 - 2) która wpłynęła po terminie wyznaczonym do składania ofert.
4. Do rozmów kwalifikacyjnych Komisja Konkursowa typuje kandydatów, którzy spełniają wymagane kryteria.
5. Komisja Konkursowa, dokonując oceny kandydata, bierze pod uwagę w szczególności: doświadczenie zawodowe, posiadane kwalifikacje.
6. Komisja Konkursowa może zażądać od kandydatów dodatkowych informacji i dokumentów, określając termin ich dostarczania.
7. Wyłonienie kandydatów do rozmów kwalifikacyjnych następuje w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów.

V. Rozmowy kwalifikacyjne.

1. Komisja Konkursowa wywiesza na tablicach ogłoszeń Spółdzielni Mieszkaniowej wykaz kandydatów i informuje telefonicznie kandydatów, którzy przechodzą do dalszego etapu konkursu lub o odrzuceniu oferty.
2. Podczas rozmowy kwalifikacyjnej Komisja Konkursowa oceniać będzie predyspozycje, wiedzę i kwalifikacje kandydata.

VI. Rozstrzygnięcie konkursu.

1. Po rozmowie kwalifikacyjnej Komisja Konkursowa dokonuje wyborów Członków Zarządu RSM wg zasad określonych w Regulaminie Rady Nadzorczej § 12 i § 13.
2. W przypadku, gdy nie dojdzie do wyboru Członków Zarządu, wybór zostanie dokonany przez Radę Nadzorczą w postępowaniu rekrutacyjnym, bez konieczności powtarzania konkursu wg kryteriów zawartych w Regulaminie Rady Nadzorczej.
3. Zastrzega się prawo unieważnienia konkursu bez podania przyczyn.

VII. Powołanie Członków Zarządu.

1. Rada Nadzorcza na najbliższym posiedzeniu zwołanym zgodnie z Regulaminem Rady Nadzorczej z wybranymi kandydatami na Członków Zarządu nawiązuje stosunek pracy na podstawie umowy o pracę albo powołania.
2. Powołania następują w drodze uchwały.

VIII. Niniejszy Regulamin został uchwalony przez Radę Nadzorczą Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. Grzeczmarowskiego Uchwałą Nr 29/2013 z dnia 05.03.2013r. i wchodzi w życie z dniem jego podjęcia.

Sekretarz RN

Genowefa Gielniowska

Przewodnicząca RN

Alicja Parszewska