

UCHWAŁA nr/ 2012
RADY NADZORCZEJ RSM
IM. JÓZEFA GRZECZNAROWSKIEGO
Z DNIA 19.06.2012r.

w sprawie: **uchwalenia stawki eksploatacyjnej dla Osiedla XV lecia**
od dnia 01.10.2012r.

Na podstawie § 33 ust. 1.pkt 1 Statutu RSM Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu 19.06.2012r. podjęła następującą uchwałę:

§ 1

Rada Nadzorcza RSM uchwała stawkę eksploatacyjną dla Osiedla XV lecia od dnia **01.10.2012r.** w wysokości **1,73 zł./m²**

UZASADNIENIE

Powyższa stawka eksploatacyjna zawarta została w zatwierdzonym Uchwałą RN nr 23/2012r. w dniu 05.06.2012r. planie finansowym RSM na 2012r. i pokrywa planowane na 2012r. koszty na osiedlu XV lecia.

§ 2

Kalkulacja stawki stanowi załącznik do Uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia z mocą obowiązującą od dnia **01.10.2012r.** Jednocześnie moc traci Uchwała RN nr 47/2010 z dnia 16.11.2010r. w zakresie Osiedla XV lecia.

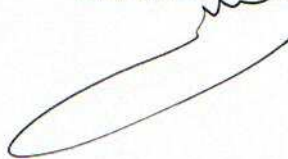
Sekretarz RN

Genowefa Gielniowska



Przewodniczący RN

Marek Butkowski



Kalkulacja stawki eksploatacyjnej wg planu finansowego na 2012r - Oś.XV-lecia

L.p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia	Plan.koszty na 2012r	Staw. wg plan. Kosztów na
1.	amortyzacja		5 242,86	0,0033
2.	materiały na cele czystości		2 868,67	0,0018
3.	odzież ochronna i roboczych		4 427,62	0,0028
4.	konser. i napr. Urzadz. biur.		100,00	0,0001
5.	energia elektryczna		150 460,80	0,0938
6.	dozór techniczny		1 643,66	0,0010
7.	sprzątanie budynków		401 764,88	0,2505
8.	konserwacja zieleni		34 530,02	0,0215
9.	opłata „deszczowa”		17 519,16	0,0109
10.	opłata pocztowa		6 500,00	0,0000
11.	konwój gotówki		-	0,0000
12.	deratyzacja		8 000,00	0,0000
13.	provizja bankowa		30 000,00	0,0187
14.	dozór mienia		76 545,74	0,0477
15.	usługi materialne i niematerialne		60 160,59	0,0375
16.	odpis na ZFSS		32 817,90	0,0205
17.	składka PEFRON		3 300,00	0,0021
18.	wynagr. fizyczni osob. f.plac		39 430,00	0,0246
19.	fizyczni składka ZUS		6 562,00	0,0041
20.	wynagr.umysłowi osob.f.plac		92 626,00	0,0578
21.	wynagr.umysłowi bezosob.f.plac		20 000,00	0,0125
22.	umysłowi składka ZUS	133 659,00	19 067,00	0,0119
23.	ryczałt samochodowy		-	0,0000
24.	podróże służbowe		-	0,0000
25.	wycena		2 112,08	0,0013
26.	usługi transport.-sprzęt.		37 835,18	0,0236
27.	usługi kominiarskie		64 763,00	0,0404
28.	ubytki wody		-	0,0000
29.	pogotowie techniczne		69 644,76	0,0434
30.	koszty zarządu Zbrowskiego		717 537,33	0,4474
31.	pozostałe		5 954,39	0,0037
32.	podatek od nieruch.lok.RSM Spor.		10 736,00	0,0067
33.	C.O. lok.RSM Sportowa		23 282,98	0,0145
34.	C.W. lok.RSM Sportowa		-	0,0000
35.	eksploatacja lok.RSM Sportowa		14 454,27	0,0090
36.	koszty zarządu Sportowa 5		522 048,00	0,3255
37.	wieczyste użytkowanie gruntu		7 080,00	0,0044
38.	konserw.instalacji c.o.		42 899,80	0,0267
39.	konserw.instalacji wod.-kan		68 999,22	0,0430
40.	konserw.instalacji elektrycz.		55 331,27	0,0345
41.	konserw.instalacji gazowej		10 200,00	0,0064
42.	konserw.rob.ogólnob.		110 000,00	0,0686
	Razem		2 776 445,18	1,7311

Dm 12.06.2012

GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Marzena Stępień

p.o. Wiceprezes Zarządu

Edward Dmochowski

p.o. Prezes Zarządu

Dariusz Piątek