

UCHWAŁA NR¹⁷ / 2012
RADY NADZORCZEJ RSM
im. J. Grzeczmarowskiego
z dnia 23.04.2012.

w sprawie : **zatwierdzenia Zasad postępowania w sprawie zwrotu przez RSM kwoty 0,55 zł/m² wynikającej z nieistnienia uchwały RN nr 28/2004.**

Na podstawie § 33 ust. 1 pkt. 9 Statutu RSM Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu 23.04.2012r. podjęła następującą uchwałę:

§ 1.

Rada Nadzorcza zatwierdza Zasady postępowania w sprawie zwrotu przez RSM kwoty 0,55 zł/m² wynikającej z nieistnienia uchwały RN nr 28/2004.

§ 2.

Powyższe Zasady postępowania stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

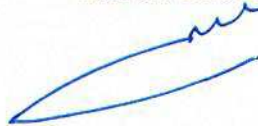
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sekretarz RN
Genowefa Gielniowska



Przewodniczący RN
Marek Butkowski



RADCA PRAWNY

mgr Antoni Lesniewski
(KL-R-275)

**ZASADY POSTĘPOWANIA
W SPRAWIE ZWROTU PRZEZ RSM
KWOTY 0,55 ZŁ/M²
WYNIKAJĄCEJ Z NIEISTNIENIA UCHWAŁY RN NR 28/2004**

I. Podstawa prawna.

Postawą dokonania zwrotu przez Spółdzielnię kwoty 0,55 zł/m² wynikającej z nieistnienia uchwały Rady Nadzorczej nr 28/2004 z dnia 02.04.2004r. są:

- Wyrok Sądu Okręgowego w Radomiu w sprawie IC 974/03 w sprawie uchylenia uchwały nr 8/2003 Zebrania Przedstawicieli z dnia 27.06.2003r. w kwestii wyboru członków Rady Nadzorczej
- Wyrok Sądu Rejonowego w Radomiu I Wydział Cywilny sygnatura akt IC 536/05 w sprawie uchylenia uchwały nr 18/2004 Zebrania Przedstawicieli z dnia 26.06.2004r. dot. odwołania od uchwały RN nr 28/2004 z dnia 02.04.2004r.
- Wyrok Sądu Rejonowego I Wydział Cywilny sygnatura akt IC 902/05 w sprawie uchylenia uchwały i zapłaty, w którym uznano uchwałę RN nr 28/2004 za nieistniejącą.

II. Postanowienia ogólne.

Ilekcóż w niniejszych zasadach zastosuje się zwrot „stawka” będzie oznaczał on kwotę w wysokości 0,55 zł/m² naliczaną w okresie od 01.05.2004r. do 31.03.2007r. na podstawie nieistniejącej uchwały RN nr 28/2004

III. Uprawnieni do zwrotu.

Uprawnionymi do żądania zwrotu stawki o której mowa w pkt. II są osoby posiadające tytuł prawny do lokalu w latach 2004 – 2007, które wnosily opłaty z tego tytułu w okresie od 01.05.2004r. do 31.03.2007r. lub ich prawni spadkobiercy.

IV. Tytuły zwrotu

Zwrot stawki może nastąpić na podstawie :

1. ugody spisanej pomiędzy osobą uprawnioną, a Zarządem Spółdzielni zawartej na pisemny wniosek zainteresowanego w sprawie zwrotu stawki,
2. prawomocnego wyroku sądowego.

V. Zasady zwrotu stawki.

1. Z każdym uprawnionym do zwrotu stawki, który złoży pisemny wniosek, Zarząd Spółdzielni zawiera odrębną ugodę, w której określone zostaną szczegółowe zasady rozliczenia.
2. Zwrot stawki następuje zgodnie z kolejnością składanych wniosków.
3. Zwrot stawki następuje w kwocie wyliczonej wg formuły; powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wyrażona w m² pomnożona przez kwotę 0,55 zł pomnożona przez liczbę miesięcy, w których wnoszona była opłata (maksymalnie 35 miesięcy).
4. Zarząd ustala ogólny miesięczny limit kwoty na zwroty w zależności od sytuacji finansowej spółdzielni.
5. Od kwoty zwrotu stawki nie nalicza się odsetek.

Powyższe Zasady postępowania przyjęto Uchwałą RN nr¹⁷...../2012 z dnia 23.04.2012r.

Sekretarz RN
Genowefa Gielniowska

Przewodniczący RN
Marek Butkowski

RADCA PRAWNY
mgr Antoni Lesniewski
(ALR-275)