

UCHWAŁA nr² / 2022
RADY NADZORCZEJ RSM
IM. JÓZEFA GRZECZNAROWSKIEGO
Z DNIA²⁰⁻⁰¹⁻²⁰²².....

w sprawie: uchwalenia opłaty stałej CCW na pokrycie kosztów stałych energii cieplnej dla celów centralnej ciepłej wody w budynkach na Osiedlu XV lecia.

Na podstawie § 32 ust. 1 pkt 1 Statutu RSM oraz w oparciu o Regulamin rozliczania kosztów energii cieplnej dla celów centralnego ogrzewania i centralnej ciepłej wody w RSM zatwierdzony Uchwałą RN nr¹ w dniu^{2022 r.}..... Rada Nadzorcza Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwala co następuje:

§ 1

Rada Nadzorcza RSM uchwala wprowadzenie od dnia **01.03.2022r.** **opłaty stałej CCW** na pokrycie kosztów stałych energii cieplnej dla celów centralnej ciepłej wody w budynkach na Osiedlu XV lecia.

Opłata stała CCW w niżej wymienionych wysokościach:

Lp.	Adres budynku	Wysokość Opłaty stałej [zł/m ²]
1	11 Listopada 2/4	0,36
2	11 Listopada 6/8	0,41
3	Chrobrego 13	0,31
4	Chrobrego 19	0,30
5	Akademicka 2	0,20
6	Akademicka 4	0,20
7	Akademicka 6	0,20

Opłata skalkulowana na podstawie faktur RADPEC (opłata niezależna od Spółdzielni).

§ 2

Wniosek Zarządu wraz uzasadnieniem i kalkulacją opłaty stałej stanowi załącznik do Uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia z mocą obowiązującą od dnia **01.03.2022r.**

Głosowanie:

Za -⁷.....
Przeciw -¹.....
Wstrzymało się -².....

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej RSM

Teresa Puchalska

Sekretarz RN

Waldemar Jeżyna

RSM PZ / 157 / 2022

Rada Nadzorcza RSM
w/m

WNIOSEK

W oparciu o wysokość kosztów stałych energii cieplnej na potrzeby centralnej ciepłej wody (w tym opłaty za moc zamówioną oraz opłaty stałe przesyłowe), które wynikają z faktury Radpec-u za miesiąc grudzień 2021r., Zarząd Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej wnioskuje o wprowadzenie od dnia 01.05.2022r. opłaty stałej ccw.

Ten wniosek jest zasadny dopiero w przypadku, gdy zostanie przyjęta przez Radę Nadzorczą zmiana do Regulaminu rozliczania kosztów energii cieplnej dla celów centralnego ogrzewania i centralnej ciepłej wody w Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwalonym przez Radę Nadzorczą uchwałą nr 37/2019 z dnia 18.09.2019r. tj. gdy zostanie wprowadzony punkt 15 w dziale IV w brzmieniu: „Rada Nadzorcza na wniosek Zarządu może wprowadzić opłatę stałą c.c.w. w przeliczeniu na 1m² powierzchni użytkowej, wynikającą z kosztów opłat stałych c.c.w. na podstawie faktur dostawcy ciepła (w tym opłaty za moc zamówioną oraz opłaty stałe przesyłowe)” – zaproponowane we wniosku Zarządu znak RSM PZ/157/2022 z dnia 05.01.2022r. złożonym na dziennik Rady Nadzorczej w dniu 11.01.2022r. L.dz. RN/5/2022.

Po zatwierdzeniu zmiany do w/w Regulaminu propozycja opłaty stałej ccw [zł/m²] przedstawia się w n/w wysokościach:

Lp.	Adres budynku	Wnioskowana wysokość Opłaty stałej [zł/m ²]
1	11 Listopada 2/4	0,36
2	11 Listopada 6/8	0,41
3	Chrobrego 13	0,31
4	Chrobrego 19	0,30
5	Akademicka 2	0,20
6	Akademicka 4	0,20
7	Akademicka 6	0,20

W załączeniu kalkulacja wysokości opłaty stałej ccw.

Uzasadnienie

Wprowadzenie opłaty stałej ccw na pokrycie kosztów stałych energii cieplnej dla celów centralnej ciepłej wody, zmniejszy dopłaty z tytułu rozliczenia ciepłej wody, które mogą występować w okresach przyszłych.

Główny Księgowy

Agnieszka Druszczyk

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa
im. Józefa Grzeźnarowskiego
26-600 Radom, ul. Zbrowskiego 104
NIP 796-003-59-52

Pełnomocnik Zarządu
Główny Księgowy

Agnieszka Druszczyk

PREZES ZARZĄDU

mgr Paweł Gregorek

Osiedle XV-Lecie

Kalkulacja opłaty stałej ciepłej wody w oparciu o koszty wynikające z faktury Radpec-u za m-c grudzień 2021r.
(do kalkulacji opłaty stałej ccw przyjęto wielkość kosztów wyliczonych wg stawek obowiązujących od 13.12.2021r.)

Budynek	Powierzchnia (m ²)	Moc zamówiona ccw (MW)	Moc zamówiona ccw		Opłata stała przesyłowa ccw		Razem moc zamówiona plus opłata stała przesyłowa ccw (zł)	Wysokość skalkulowanej opłaty stałej ccw (zł/m ² /m-c)
			Cena (zł/MW/netto)	Koszt (zł/brutto/ms)	Cena (zł/MW/netto)	Koszt (zł/brutto/mc)		
11-go Listopada 2/4	7 923,15	0,17900	9 944,72	2 189,53	3 098,12	682,11	2 871,64	0,36
11-go Listopada 6/8	8 085,48	0,20900	9 944,72	2 556,49	3 098,12	796,43	3 352,92	0,41
Chrobrego 13	2 950,12	0,06000	9 944,72	733,92	2 321,14	171,30	905,22	0,31
Chrobrego 19	3 178,80	0,06000	9 944,72	733,92	3 098,12	228,64	962,56	0,30
Akademicka 2	3 012,59	0,04000	9 944,72	489,28	2 321,14	114,20	603,48	0,20
Akademicka 4	3 006,50	0,04000	9 944,72	489,28	2 321,14	114,20	603,48	0,20
Akademicka 6	3 019,79	0,04000	9 944,72	489,28	2 321,14	114,20	603,48	0,20
RAZEM	31 176,43	0,62800		7 681,70		2 221,09	9 902,79	

Radom, dn. 11.01.2022r.

Główny Księgowy
Agnieszka Druszczyk

[Signature]