

## Ogłoszenie

Opublikowano : Radom 08 czerwca 2017 r.

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im.J.Grzeczmarowskiego w Radomiu ul.Zbrowskiego 104 ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie zamówienia pn.:

***Budowa nowych węzłów dwufunkcyjnych kompaktowych dla systemów centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynkach mieszkalnych Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomiu przy ulicy Andersa 7, Ks.Skorupki 3, 4, 7, 11.***

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego – zamówienie o wartości poniżej 5225000 euro.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: SIWZ, dokumentacja projektowa, STWiOR , przedmiar robót – dla każdego węzła oddzielnie.

Oznaczenie przedmiotu według CPV;

Nazwy i Kody CPV:

Roboty budowlane-adaptacja pomieszczenia Kod CPV:45400000-1

Montaż instalacji technologicznej węzła Kod CPV:45232140-5

Roboty elektryczne Kod CPV:45311100-1

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

W postępowaniu przetargowym: mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki: posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, posiadania wiedzy i doświadczenia, dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, są w dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej (szczegółowy opis zawiera SIWZ rozdział VI,VII).

Informacje na temat powiązań osobowych lub kapitałowych. Wykonawcy nie mogą być powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo (zawarte w SIWZ).

W postępowaniu przetargowym mogą wziąć udział oferenci, którzy spełniają warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami zamieszczona jest na stronie internetowej Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomiu : [www.rsm.radom.pl](http://www.rsm.radom.pl) - zakładka Przetargi.**

Niniejsze zamówienie należy zrealizować w terminie do dnia :15 sierpnia 2017 roku.

**Termin składania ofert: 23.06.2017 r. godz. 10.00.** Miejscem składania ofert jest 26-600 Radom, ul.Zbrowskiego 104, kancelaria.

Miejsce i termin otwarcia ofert: **23.06.2017r. godz.11.15**, siedziba Zamawiającego ul.Zbrowskiego 104, 26-600 Radom.

**Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający, będzie się kierował następującymi kryteriami:**

**Cena oferty (C) – 91 pkt**

**Okres udzielonej gwarancji (G) – 9pkt**

**- Kryterium ceny oferty (C) :**

Najniższa cena otrzymuje 91 pkt. Pozostałe oferty otrzymują:

$$C = \frac{\text{najniższa cena ofertowa brutto}}{\text{cena oferty badanej brutto}} \times 100 \quad \times \quad \text{ranga kryterium /0,91/}$$

**- Kryterium okres udzielonej gwarancji (G) : Gwarancja od 2 do 5 lat –** w przypadku udzielenia gwarancji dłuższej niż 5 lat, nie ma to wpływu na ocenę oferty  
**-** przyjmuje się w tej sytuacji okres gwarancji jak dla gwarancji 5 letniej.

Najdłuższy oferowany okres gwarancji otrzymuje 9 pkt. Pozostałe oferty otrzymują ilość punktów obliczona wg wzoru.

$$G = \frac{\text{okres gwarancji oferty}}{\text{najdłuższy oferowany okres gwarancji}} \times 100 \quad \times \quad \text{ranga kryterium /0,09/}$$

**Wartością punktową oceny badanej oferty:** będzie suma punktów uzyskanych za poszczególne kryteria: Cena (C) + Gwarancja (G).

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta otrzyma największą liczbę punktów. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

**Wadium.** Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium w wysokości : **23.500 złotych** (słownie: dwadzieścia trzy tysiące pięćset złotych), które musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

Wykonawca pozostaje związany ofertą 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Radomiu zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu na dane zamówienie bez podania przyczyn i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych. RSM w Radomiu zastrzega sobie w przypadku nieuwzględnienia dofinansowania możliwość unieważnienia postępowania przetargowego.**

Wiceprezes Zarządu  
d/s technicznych  
mgr inż. Andrzej Kaczmarski

Prezes Zarządu  
Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
im J Grzecharowskiego  
mgr Elżbieta Węłgosik