

Radom, dn. 20.10.2022

25102ER/68EO/22

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nazwa i adres Zamawiającego:

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im. J. Grzegorzewskiego w Radomiu ul. Zbrowskiego 104, przesyła zapytanie ofertowe na wykonanie prac:

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z obowiązującym w RSM Regulaminem organizowania i przeprowadzania przetargów na wykonanie robót i usług w Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. Grzegorzewskiego.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

WYKONANIE OKRESOWYCH ,ROCZNYCH KONTROLI /PRZEGLĄDÓW/ STANU TECHNICZNEGO INSTALACJI GAZOWYCH, ZGODNIE Z WYMOGAMI Art.62, PRAWA BUDOWLANEGO, W BUDYNKACH ZARZĄDZANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO I ISTNIEJĄCYCH W NICH LOKALCH MIESZKALNYCH I USŁUGOWYCH, BĘDĄCYCH W ZASOBACH RADOMSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W RADOMIU, OSIEDLE GOŁĘBIÓW I

II. Wykaz prac do wykonania:

Roczna kontrola instalacji, obejmuje sprawdzenie kompletnej instalacji gazowej od zaworu głównego dla budynku do zaworów przed odbiornikami gazu, w tym w szczególności sprawdzenie szczelności :

- zaworów głównych, instalacji pionowych i poziomych, gazomierzy i ich połączeń z instalacją, instalacji w lokalach, urządzeń odbiorczych

wykonania prac:

- usunięcia drobnych nieszczelności

- pomiar stężenia tlenu węgla /CO2/ w lokalach, gdzie występują największe nieprawidłowości w funkcjonowaniu odbiorników i wentylacji.

- wystawienie protokołu lokalowego i pokontrolnego zbiorczego całego budynku.

III. Wymagania Zamawiającego od Wykonawcy- spełnienie następujących warunków :

1. Formularz ofertowy/kosztorys ofertowy/ powinien zawierać cenę ryczałtową netto w złotych bez podatku VAT za wykonanie badań i sprawdzeń za lokal i części wspólne danego budynku..
2. Należny podatek VAT.
3. Cenę ryczałtową brutto wraz z należnym podatkiem VAT za wykonanie prac.
4. Termin wykonania zamówienia.
5. Okres gwarancji na wykonane roboty/minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji wynosi 12 miesięcy/.
6. Wykonawca powinien dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia ,pracownikami, których kwalifikacje i uprawnienia obejmują wszystkie kategorie robót związane z realizacją przedmiotu zamówienia
7. Wszystkie roboty powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego z dn. 7 lipca 1994 r z późniejszymi zmianami oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
8. Zastosowane materiały budowlane i instalacyjne do wykonania prac, powinny być dopuszczone do powszechnego użytkowania w budownictwie i posiadać stosowne certyfikaty i atesty.

IV. TERMIN SKŁADANIA OFERT NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA : DO 25.10.2022

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA WYMAGANY PRZEZ ZAMAWIAJACEGO : DO DNIA 30.11.2022

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w kancelarii Spółdzielni pokój nr 5, przy ulicy Zbrowskiego 104 w Radomiu

Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa im.J.Grzeszarowskiego w Radomiu zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania ofertowego na dane zamówienie bez podania przyczyn i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

WICEPREZES ZARZĄDU
inż. Adam Serafin

Prezes Zarządu
mgr Wiesław Mazur