



Radom, 12.09.2022

Walne Zgromadzenie Członków Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Członkowie Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. Grzeczmarowskiego działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze oraz § 19 pkt 4 Statutu Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, wnoszą o przeznaczenie nadwyżki bilansowej za 2020r. w wysokości 392 611,78 zł, w następujący sposób:

- kwotę 19 630,59 zł w wysokości odpowiadającej 5% nadwyżki bilansowej na zwiększenie funduszu zasobowego
- kwotę 372 981,19 zł na sfinansowanie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości wspólnych, z których te pożytki zostały osiągnięte.

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.

ca
ca
ca
ca
ca
ca
ca
ca
ca
ca
ME
ca
ca
ca

UCHWAŁA NR/2022

WALNEGO ZGROMADZENIA RADOMSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
IM. JÓZEFA GRZECZNAROWKIEGO Z DNIA

w sprawie: **przeznaczenia nadwyżki bilansowej za 2020r.**

Stosownie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze oraz § 19 pkt 4 Statutu Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Walne Zgromadzenie Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej podejmuje następującą uchwałę:

§1

Walne Zgromadzenie Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej wyraża zgodę na przeznaczenie nadwyżki bilansowej za 2020r. w wysokości 392 611,78 zł., w następujący sposób:

- kwotę 19 630,59 zł w wysokości odpowiadającej 5% nadwyżki bilansowej na zwiększenie funduszu zasobowego
- kwotę 372 981,19 zł na sfinansowanie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości wspólnych, z których te korzyści zostały osiągnięte.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Sekretarz WZ

Przewodniczący WZ

Głosowanie

Za

Przeciw

Wstrzymało się



Radom, dnia 15 września 2022 r.

OPINIA PRAWNA

Dotyczy: wniosku z dnia 12 września 2022 r., który został zarejestrowany pod nr L.dz. 5940 w dniu w dniu 14 września 2022 r. w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej za rok 2020 r.

Wniosek wypełnia dyspozycję art. 8³ pkt. 11 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity Dz. U z 2021 poz. 1208) oraz § 22 pkt. 7 Statutu Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Józefa Grzegorzewskiego – został złożony we właściwym terminie, podpisany przez wymaganą liczbę członków oraz zawiera projekt uchwały Walnego Zgromadzenia Członków.

W porządku obrad zaproponowanym przez Zarząd RSM jest punkt nr 11 tiret 3 Przedstawienie sprawozdań organu, dyskusja i podjęcie uchwał w sprawach: podziału wyniku finansowego za 2019 r., za 2020 r, za 2021 r. (tj. nadwyżki bilansowej)

Zarząd przedstawił swoją propozycję podziału nadwyżki bilansowej za rok 2020 tj. na zasilenie fundusz zasobowego i fundusz remontowy.

Wniosek dotyczy przeznaczenia nadwyżki bilansowej za 2020 r. na fundusz zasobowy oraz na sfinansowanie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości wspólnych, z których te przytki pochodzą.

Do wyłącznej kompetencji Walnego Zgromadzenia Członków należy podejmowanie uchwał w sprawie podziału nadwyżki bilansowej lub sposobu pokrycia strat.

Na podstawie art. 8³ pkt. 13 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych obowiązkiem Zarządu jest przygotowanie formalne tego wniosku w postaci projektu uchwały Walnego Zgromadzenia Członków RSM.

ADWOKAT
Artur Kosztek

RADCA PRAWNY
Kinga Bożyszo-Gierczak
KL. P.10

UCHWAŁA NR/2022
Walnego Zgromadzenia
Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
im. Józefa Grzeczmarowskiego
z dnia

w sprawie: **przeznaczenia nadwyżki bilansowej za 2020r.**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze oraz § 19 pkt. 4 Statutu RSM Walne Zgromadzenie Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. J. Grzeczmarowskiego podejmuje następującą uchwałę:

§1.

Walne Zgromadzenie Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej wyraża zgodę na przeznaczenie nadwyżki bilansowej za 2020r. w wysokości **392.611,78 zł** (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt dwa tysiące sześćset jedenaście złotych 78/100) w następujący sposób:

- kwotę **19.630,59 zł** w wysokości odpowiadającej 5 % nadwyżki bilansowej na zwiększenie funduszu zasobowego,
- kwotę **372.981,19 zł** na sfinansowanie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości wspólnych, z których te pożytki zostały osiągnięte.

§2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sekretarz WZ

Przewodniczący WZ

Głosowanie:

Za -

Przeciw -

Wstrzymało się -

RADCA PRAWNY
Kinga Zawłaza-Gierczak
KL-R-410

ADWOKAT
Marek Kossak